



COMMISSIONE PROVINCIALE DI VERONA PER LA DETERMINAZIONE
DELL'INDENNITA' DI ESPROPRIO
Sede: Presso Agenzia del Territorio - Ufficio Provinciale di Verona
Via Luigi da Porto 2/a - 37122 Verona

RACCOMANDATA

Verona, 10 NOVEMBRE 2010

Prot. n. 5146/2010

Al Presidente della Regione Veneto
Edilizia Abitativa Ufficio Espropri
Cannaregio 99- 30121 Venezia

Alla Prefettura di Verona
Via Santa Maria Antica 1
37121 Verona

Ai Comuni
Della Provincia di Verona
Loro sedi

Alle Commissioni Provinciali
Per la determinazione delle indennità di esproprio
Loro sedi

Al 5° Reparto infrastrutture
Ufficio Demanio e Servizi Militari
Vicolo San Benedetto 8
35100 Padova

Alla Federazione Coldiretti

Alla Confederazione Generale dell'Agricoltura Italiana

Alla Confederazione Italiana Agricoltori

Alla Provincia di Verona

Oggetto: Tabella dei Valori Agricoli Medi valevoli per l'anno 2011.

Si trasmette in allegato la tabella di cui all'oggetto approvata da questa Commissione nella seduta del 9 novembre 2010, in conformità all'art. 41 D.P.R. 327/2001.

IL PRESIDENTE
Presidente del Consiglio Provinciale
Antonio Pastorello



COMMISSIONE PROVINCIALE PER LA DETERMINAZIONE DELL'INDENNITA' DI ESPROPRIO DI VERONA

VALORI AGRICOLI DEI TERRENI PER TIPO DI COLTURA E PER REGIONE AGRARIA DELLA PROVINCIA DI VERONA ELABORATI CON RIFERIMENTO ALL'ANNO 2010 E AVENTI VALIDITA' PER L'ANNO 2011

VALORI PER HA X 1000 (tasso di conversione 1 Euro = 1998,27 kg)

COLTURA	R.A.1 2011	R.A.2 2011	R.A.3 2011	R.A.4 2011	R.A.5 2011	R.A.6 2011	R.A.7 2011	R.A.8 2011	R.A.9 2011
	Euro	Euro	Euro	Euro	Euro	Euro	Euro	Euro	Euro
SEMINATIVO	27,55	27,55	48,82	39,88	39,88	71,42	63,77	50,14	50,14
SEMINATIVO IRRIGUO (6) (7)	37,88	37,88	66,29	66,43	66,43	81,86	77,86	63,89	63,89
PRATO	26,17	26,17	47,73	34,47	34,47	62,87	43,33	40,41	40,41
PRATO IRRIGUO	33,08	32,82	62,76	53,82	61,87	68,23	76,23	47,89	47,89
PRATO MARCIA								64,36	64,36
ORTO A PIENO CAMPO (1)	48,14	48,14	78,66	74,25	75,14	106,74	76,23	76,23	76,23
VIGNETO (8)	55,08	55,08	108,72	103,42	104,30	99,79	77,05	61,98	61,98
VIGNETO D.O.C. (8)	119,08	119,08	152,84	184,74	184,74	175,45	121,98	94,28	121,98
FRUTTETO IRRIGUO (2) (3)	74,38	74,38	95,47	95,47	95,47	109,25	101,03	94,28	94,28
FRUTTETO MEDIA INTENSITA'			63,64	63,64	63,64	76,33	68,85	68,85	68,85
PASCOLO	7,57	7,57	9,71	9,71	9,71	9,63	8,82	8,22	8,22
BOSCO CEDUO	7,57	7,57	10,61	9,71	9,71	9,63	8,82	8,22	8,22
BOSCO DI ALTO FUSTO	13,78	13,78	19,45	18,57	23,86	29,70	26,48	26,48	26,48
INCOLTO PRODUTTIVO	14,47	14,47	25,64	22,98	9,71	11,23	9,63	9,63	9,63
INCOLTO IMPRODUTTIVO (4)	7,57	7,57	9,71	9,71	9,71	9,63	8,82	8,22	8,22
VIVAI (5)	55,11	55,11	81,32	81,32	81,32	98,72	78,23	76,23	76,23
CANNETO	85,42	85,42	83,96	83,96	83,96	76,23	76,23	76,23	76,23
OLIVETO	18,59	18,59	25,64	23,86	23,86	23,28	21,67	21,67	21,67
CASTAGNETO			57,46	57,46	57,46	60,19	52,38	52,38	52,38
PIOPPETO									
GELSETO									

ANNOTAZIONI

- (1) Si intende per coltura orticola la coltivazione di ortaggi, fragole, fiori, etc. non protetti. In presenza di coltura di asparago si applica la maggiorazione del 10%.
- (2) In presenza di impianto di actinidia intensivo, si applica la maggiorazione del 30%.
- (3) Terreno sterile o comunque di fertilità tanto limitata da non essere suscettibile di conveniente coltivazione.
- (4) Valore del terreno con esclusione delle colture in atto.
- (5) In presenza di risaia si applica un aumento del 20%.
- (6) In presenza di coltivazioni biologiche certificate i valori vengono aumentati del 20%.
- (7) Il valore del vigneto semplice e D.O.C. ricadente nei comuni di Brentino Belluno e Dolcè è equiparato alla R.A. 3.

REGIONI AGRARIE

- R.A. 1 (Montagna del Benaco Orientale): Brentino Belluno - Brenzone - Caprino V.se - Ferrara di Monte Baldo - Malcesine - San Zeno di Montagna.
- R.A. 2 (Mondi Lessini): Badia Calavena - Bosco Chiesanuova - Dole - Elbezzo - Roverè Veronese - San Mauro di Saline - Sant'Anna D'Alzardo - Selva di Progno - Vedo Veronese - Vestenano.
- R.A. 3 (Morenica Nord Orientale Benaco): Atri - Bardolino - Castelnuovo del Garda - Cavalese Veronese - Castelnuovo del Garda - Lazise - Pastrengo - Peschiera del Garda - Rivoli Veronese - Sona - Torri del Benaco.
- R.A. 4 (Colline Valpolicella): Cerro Veronese - Fumane - Grezzana - Marzano di Valpolicella - Negar - Sant'Ambroglio di Valpolicella.
- R.A. 5 (Colline Prognone): Cazzano di Tramigna - Illasi - Mezzane - Montebelluna di Crosara - Monteforte D'Alpone - San Giovanni Ilanone - Soave - Tregnago - Ronca.
- R.A. 6 (Pianura Veronese): Busolengo - Buttapietra - Castelli D'Azzone - Mozzecane - Palù - Pescantina - Rovighiano Veronese - San Giovanni Lupatoto - San Martino Buon Albergo - San Pietro Incarano - Sommacampagna - Valeggio sul Mincio - VERONA - Vignasio - Villafranca di Verona - Zeno.
- R.A. 7 (Pianura Veronese Alpone Guà): Albaredo d'Adige - Arcole - Belfiore - Caldiero - Cologna Veneta - Colognara ai Colli - Lavagno - Pressana - Roveredo di Guà - San Bonifacio - Veronella - Zimella.
- R.A. 8 (Pianura Veronese del Tarraf): Bovolone - Etrè - Isola della Scala - Isola Rizza - Nogarà - Nogarole Rocca - Oppiano - Ronco all'Adige - Salizzole - Sorga - Trenzuello.
- R.A. 9 (Pianura di Legnago): Anguillara - Bevilacqua - Bonavigo - Boschi Sant'Anna - Casaleone - Castagnaro - Cerea - Concamarise - Gazzo V.se - Legnago - Minerne - Roverchiara - Sanguinetto - San Pietro di Morfuto - Terrazzo - Villabardolone.

Verona, 10 NOVEMBRE 2010

Prot. 5145/2010



Il Presidente della Commissione Provinciale di

Verona per la determinazione dell'indennità di esproprio

Presidente Consiglio Provinciale di Verona

ANTONIO PASTORELLO