



Provincia di Verona

Risposte ai chiarimenti: gara a procedura aperta telematica per l'affidamento dei servizi di verifica della vulnerabilità sismica degli edifici scolastici e patrimoniali di competenza della provincia di Verona. CIG lotto 1: 8091241F49- CIG lotto 2: 8091242021 - CIG lotto 3: 80912441C7 - CIG lotto 4: 809124636D - CIG lotto 5: 8091247440

Quesito n. 6 del 19 novembre 2019

In caso di partecipazione di un RTP costituendo si chiede se per i servizi relativi alle prestazioni secondarie, in caso di subappalto, è obbligo indicare la terna dei subappaltatori o un eventuale nominativo del subappaltatore qualificato, oppure sia sufficiente dichiarare la volontà di subappaltare le prestazioni purchè rispettino i requisiti richiesti da disciplinare.

Chiarimento n. 6

Come indicato nel disciplinare al paragrafo 9 in caso di ricorso al subappalto è necessario indicarlo espressamente nel DGUE, dichiarando le prestazioni che verranno subappaltate. In caso di subappalto delle prestazioni secondarie sarà necessario dichiarare che gli operatori economici ai quali ci si affiderà sono in possesso dei requisiti richiesti al paragrafo 7.2.1 e 7.1.1 lettere e) e f) del disciplinare.

Non è previsto né l'obbligo della terna né l'obbligo di indicare il nominativo.

Quesito n. 7 del 19 novembre 2019

Si chiede se al punto 16-A, pag. 36 del disciplinare di gara, sia effettivamente richiesta per ogni servizio costituente l'offerta tecnica, la presentazione di max 4 A4 e max n. 2 A3 facciate contenenti solo elaborati grafici/fotografici, oppure sia da intendere per ogni servizio presentare max 4 A4 o max 2 A3 contenenti solo elaborati grafici/fotografici.

Chiarimento n. 7

Per ognuno dei tre servizi oggetto di valutazione i limiti massimi di produzione documentale consistono in:

- N. 2 facciate A4, per la descrizione;
- N. 4 facciate A4, per soli elaborati grafici.

Il numero di facciate è dimezzato, in caso di produzione di facciate in formato A3.

Potranno essere impiegate forme miste, e quindi, ad esempio:

- N. 2 facciate A4, per la descrizione;
- N. 2 FACCIATE A3 per elaborati grafici.

Per dirimere ogni dubbio ed evitare qualsiasi equivoco: per facciata intendesi la compilazione di una pagina solo fronte.

Quesito n. 8 del 19 novembre 2019

Se l'RTP "A" partecipa al lotto 1 e l'RTP "B" partecipa al lotto 2, uno stesso istituto di prove e la ditta che fa indagini geognostiche possono partecipare con entrambe i raggruppamenti?

Chiarimento n. 8

No. In applicazione a quanto disposto nel disciplinare di gara al paragrafo 5.1

" L'operatore economico che intenda partecipare a più lotti, a pena di esclusione da tutti i lotti:

- dovrà presentarsi sempre con la medesima forma (individuale o raggruppata o consorziata);
 - in caso di partecipazione in raggruppamento temporaneo e reti di impresa (ex art. 46, lettera e) e del Codice), questi dovranno presentarsi sempre nella stessa identica composizione (anche con riguardo ai ruoli interni, ad esempio di mandante e mandataria);"
- un operatore economico deve partecipare ad un solo RTP e non può partecipare a più lotti in RTP diversi.

Trattandosi di prestazione accessoria, la relativa attività potrà essere subappaltata ad operatore da individuare a seguito dell'aggiudicazione. Rimane comunque ferma l'applicazione dell'articolo 105 comma 4 lettera a) del Dlgs n. 50/2016 che così dispone "I soggetti affidatari dei contratti di cui al presente codice possono affidare in subappalto le opere o i lavori, servizi o le forniture compresi nel contratto, previa autorizzazione della stazione appaltante purché:

a) l'affidatario del subappalto non abbia partecipato alla procedura per l'affidamento dell'appalto; (...)"

Quesito n. 9 del 19 novembre 2019

1) con riferimento alla tabella n.4 di cui al paragrafo 7.1.3 del disciplinare di gara, si chiede se gli importi indicati debbano essere verificati considerando i soli "compensi professionali" (parcelle?) per le categorie S.03 e S.04 negli ultimi 10 anni, oppure estesi anche al "valore delle opere" per le categorie previste (S.03e S.04), sempre nel decennio precedente il bando. E' valida eventualmente anche una soluzione mista, ovvero "compensi professionali" + "valore opere"?

2) la comprova dei requisiti di cui al paragrafo 7.1.3 va allegata già in fase di gara o sarà richiesta al solo vincitore?

Chiarimento n. 9

1) Gli importi indicati nelle tabelle si riferiscono ai compensi professionali per lo svolgimento di servizi di ingegneria e architettura eseguiti e NON all'importo dei relativi lavori, tenuto conto della fase in cui si inseriscono le prestazioni richieste, in assenza di un progetto che identifichi il valore delle opere. Le prestazioni che verranno considerate sono quelle indicate nelle Linee Guida n. 1 del 14 settembre 2016 ai paragrafi 2.2.2.3, 2.2.2.4.

2) Come precisato al paragrafo 7 i documenti richiesti agli operatori economici ai fini della dimostrazione dei requisiti devono essere trasmessi mediante AVCpass in conformità alla delibera ANAC n. 157 del 17 febbraio 2016, pertanto successivamente alla fase di presentazione delle offerte.

Quesito n. 10 del 19 novembre 2019

Rilevato che a p. 11 del disciplinare è indicato che per il lotto 4 è obbligatoria la presenza di un architetto che deve assumere uno dei ruoli indicati al punto (c) di p. 10, si richiede, in caso di RTP non costituito:

- se nel caso di partecipazione a più lotti (tra cui il lotto 4) è possibile che sia indicato (per esempio) come "coordinatore delle attività di rilievo ed analisi, indagini e prove strutturali e geotecniche" un professionista con qualifica di architetto per il lotto 4 e un altro soggetto per gli altri lotti, o se viceversa i professionisti di cui al punto (c) debbano essere i medesimi per tutti i lotti di partecipazione.

- se, conseguentemente al punto precedente, sia possibile differenziare le percentuali dei servizi e lavori effettuati da ciascun componente del RTP lotto per lotto, o se viceversa le percentuali di partecipazione debbano essere le medesime per tutti i lotti per cui si concorre.

Chiarimento n. 10

Come indicato al paragrafo 5.1 del disciplinare di gara l'operatore economico che intenda partecipare a più lotti, a pena di esclusione da tutti i lotti:

- dovrà presentarsi sempre con la medesima forma (individuale o raggruppata o consorziata);

• in caso di partecipazione in raggruppamento temporaneo e reti di impresa (ex art. 46, lettera e) e del Codice), questi dovranno presentarsi sempre nella stessa identica composizione (anche con riguardo ai ruoli interni, ad esempio di mandante e mandataria);

• i consorzi stabili possono indicare consorziati esecutori diversi per ogni lotto.

Con riferimento al lotto 4, è altresì previsto che uno dei professionisti di cui alla lettera c) dovrà essere obbligatoriamente in possesso di Laurea in Architettura (vecchio ordinamento o Specialistica/Magistrale) e iscritto all'albo degli Architetti - sezione A (art. 52 del R.D. 23 ottobre 1925, n. 2537).

Pertanto la composizione del RTP non può essere modificata rispetto ai lotti ai quali si partecipa, salvo solo la possibilità di prevedere una figura ulteriore per la partecipazione alla gara del lotto 4, consistente in un professionista in possesso di Laurea in Architettura (vecchio ordinamento o Specialistica/Magistrale) e iscritto all'albo degli Architetti - sezione A, che peraltro non potrà partecipare quale mandante di altri raggruppamenti.

Quesito n. 11 del 20 novembre 2019

Buongiorno, a pag. 11 del disciplinare viene richiesto "Fatturato globale medio annuo per servizi di ingegneria e di architettura relativo ai migliori tre degli ultimi cinque esercizi disponibili antecedenti la data di pubblicazione del bando, per un importo pari almeno all'importo stimato del servizio principale relativo alla sola quota parte dei servizi di ingegneria e architettura richiesto, (come riportato nella tabella sottostante) con riferimento al lotto per il quale si partecipa."

Di solito viene richiesto il "fatturato globale minimo relativo ai migliori tre degli ultimi cinque esercizi", intendendo la somma dei tre anni. In questo caso invece il fatturato richiesto è la media dei tre anni che deve essere pari per esempio a euro 201.676,36 per il lotto 1?

Chiarimento n. 11

Si. Il fatturato richiesto è la media dei tre anni e deve essere pari per esempio a euro 201.676,36 per il lotto 1.

Quesito n. 12 del 20 novembre 2019

In merito alla documentazione da produrre relativa al Criterio A (pag. 36 punto A del Disciplinare) si chiede di chiarire se la documentazione per ogni servizio prevede allegate: "-al massimo 4 facciate A4 -E al massimo 2 facciate A3" oppure "-al massimo 4 facciate A4 -OPPURE al massimo 2 facciate A3"

Chiarimento n. 12

Vedere chiarimento n. 7

Quesito n. 13 del 20 novembre 2019

Si chiede gentilmente se gli edifici oggetto di indagine siano aperti anche in orario pomeridiano, allo scopo di completare in giornata le visite di sopralluogo.

Chiarimento n. 13

Si precisa che Palazzo Capuleti (via Franceschine 10 Verona) è aperto al pubblico da lunedì a venerdì dalle 9:00 alle 13:30 e nelle giornate di lunedì e giovedì anche dalle 14:30 alle 17:00, gli orari degli Istituti scolastici sono reperibili nei siti web dei vari Istituti oppure contattando telefonicamente le segreterie amministrative. L'operatore economico dovrà gestire autonomamente gli orari e le visite presso i singoli istituti.

Quesito n. 14 del 21 novembre 2019

1. Nel caso in cui si decida di ricorrere al subappalto per la prestazione secondaria è necessario indicare una terna di subappaltatori in fase di gara?

2. Per quanto riguarda il sopralluogo è necessario prendere personalmente contatto con i singoli istituti per concordare un appuntamento?

Chiarimento n. 14

1. Vedere chiarimento n. 6
2. Vedere chiarimento n. 13

Quesito n. 15 del 21 novembre 2019

Si richiede se è necessario indicare il nominativo del subappaltatore in possesso dei requisiti necessari oppure basta indicare le parti del servizio che si intende subappaltare. Inoltre, è consentito che lo stesso subappaltatore dia la propria disponibilità a più concorrenti diversi?

Chiarimento n. 15

Relativamente alla necessità di indicare il nominativo del subappaltatore vedasi chiarimento n. 6, in ogni caso trova applicazione l'articolo 105 comma 4 lettera a) del Dlgs 50/2016 qualora il subappaltatore abbia partecipato alla procedura per l'affidamento in oggetto.

Quesito n. 16 del 21 novembre 2019

Si chiede se il coefficiente attribuito per la tipologia di incarico servizio di verifica di vulnerabilità + progetto di fattibilità tecnico economica (1) sia conteggiato parimenti anche in caso di incarico di servizio di vulnerabilità sismica + progetto degli interventi con grado di approfondimento superiore (definitivo/esecutivo).

Chiarimento n. 16

Sì, verrà attribuito il coefficiente 1 anche in caso di svolgimento di servizio di vulnerabilità sismica + progetto definitivo e/o esecutivo, in quanto trattasi di servizi con grado di approfondimento superiore rispetto al progetto di fattibilità tecnico economica.

Quesito n. 17 del 21 novembre 2019

Si chiede gentilmente se codesta spett.le S.A. abbia a disposizione e renda consultabili, in caso di aggiudicazione, gli elaborati progettuali originali delle strutture (progetto del cemento armato) degli edifici oggetto di verifica. In caso negativo, si chiede cortesemente di specificare se oggetto dell'incarico sia anche il rilievo geometrico delle armature e dei dettagli costruttivi.

Chiarimento n. 17

Si precisa che la Provincia di Verona metterà a disposizione dell'aggiudicatario tutta la documentazione in proprio possesso, ma si ritiene che la stessa non sempre possa permettere al professionista di raggiungere il livello di conoscenza richiesto ovvero LC2. Per questo motivo tra le prestazioni oggetto della presente procedura di gara è richiesto il rilievo geometrico strutturale, così come meglio descritto agli articoli 3 e 7 del capitolato d'oneri.

Quesito n. 18 del 22 novembre 2019

Si chiede un chiarimento riguardo la valutazione dei servizi descritti per il Criterio A dell'Offerta Tecnica: nel caso in cui l'appalto descritto comprenda più corpi di fabbrica, la consistenza (volumetria) viene considerata in termini di volumetria totale oggetto di verifica oppure in termini di volumetria dei singoli corpi di fabbrica verificati? Grazie

Chiarimento n. 18

Relativamente a quanto indicato al paragrafo 16 lettera A si precisa che:

- in caso di edifici con più corpi di fabbrica collegati tra loro, sia fisicamente che funzionalmente, la consistenza verrà considerata in termini di volumetria totale;
- in caso di più edifici indipendenti tra loro verrà considerata la volumetria dei singoli corpi di fabbrica.