

Allegato A1

Determinazione del corrispettivo presunto a base gara per l'affidamento dei contratti pubblici di servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria (D.M. 17/06/2016) per progettazione definitiva ed esecutiva, direzione lavori e contabilità, coordinamento sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione.

EDILI E.22

Edifici e manufatti esistenti di interesse storico artistico soggetti a tutela ai sensi del D.Lgs. 42/2004 oppure di particolare importanza

Valore dell'opera [V]: 205'000.00 €

Categoria dell'opera: EDILIZIA

Destinazione funzionale: Edifici e manufatti esistenti

Parametro sul valore dell'opera [P]: 10.5041%

Grado di complessità [G]: 1.55

Descrizione grado di complessità: [E.22]

Interventi di manutenzione straordinaria, ristrutturazione, riqualificazione, su edifici e manufatti di interesse storico artistico soggetti a tutela ai sensi del D.Lgs. 42/2004 oppure di particolare importanza

Specifiche incidenze [Q]:	Parcella	Spese 25%	Tot parcella con spese
---------------------------	----------	-----------	------------------------

PROGETTAZIONE DEFINITIVA

Relazioni generali e tecniche, elaborati grafici, calcolo delle strutture e degli impianti, eventuali relazioni sulla risoluzione delle interferenze e relazione sulla gestione materie [Qbll.01=0.23] 7'676.66 €	€ 7.676,66		
---	------------	--	--

Disciplinare descrittivo e prestazionale [Qbll.03=0.01] 333.77 €	€ 333,77		
--	----------	--	--

Elenco prezzi, computo metrico estimativo, quadro economico [Qbll.05=0.07] 2'336.37 €	€ 2.336,37		
---	------------	--	--

Progettazione integrale e coordinata - Integrazione delle prestazioni specialistiche [Qbll.17=0.05] 1'668.84 €	€ 1.668,84		
--	------------	--	--

Elaborati di progettazione antincendio (d.m. 16/02/1982) [Qbll.18=0.06] 2'002.61 €	€ 2.002,61		
--	------------	--	--

Elaborati e relazioni per requisiti acustici (Legge 447/95 d.p.c.m. 512/97) [Qbll.20=0.02] 667.54 €	€ 667,54		
---	----------	--	--

Aggiornamento delle prime indicazioni e prescrizioni per la redazione del PSC [Qbll.23=0.01] 333.77 €	€ 333,77		
---	----------	--	--

PROGETTAZIONE ESECUTIVA

Relazione generale e specialistiche, elaborati grafici, calcoli esecutivi [QbIII.01=0.07] 2'336.37 €	€ 2.336,37	
Particolari costruttivi e decorativi [QbIII.02=0.13] 4'338.98 €	€ 4.338,98	
Computo metrico estimativo, quadro economico, elenco prezzi e eventuale analisi, quadro dell'incidenza percentuale della quantita' di manodopera [QbIII.03=0.04] 1'335.07 €	€ 1.335,07	
Schema di contratto, capitolato speciale d'appalto, cronoprogramma [QbIII.04=0.02] 667.54 €	€ 667,54	
Piano di manutenzione dell'opera [QbIII.05=0.02] 667.54 €	€ 667,54	
Progettazione integrale e coordinata - Integrazione delle prestazioni specialistiche [QbIII.06=0.03] 1'001.30 €	€ 1.001,30	
Piano di sicurezza e coordinamento [QbIII.07=0.1] 3'337.68 €	€ 3.337,68	
DIREZIONE LAVORI		
Direzione lavori, assistenza al collaudo, prove di accettazione [Qcl.01=0.32] 10'680.57 €	€ 10.680,57	
Liquidazione (art. 194, comma 1, d.P.R. 207/2010) - Rendicontazioni e liquidazione tecnico contabile [Qcl.02=0.03] 1'001.30 €	€ 1.001,30	
Controllo aggiornamento elaborati di progetto, aggiornamento dei manuali d'uso e manutenzione [Qcl.03=0.02] 667.54 €	€ 667,54	
Contabilita' dei lavori a misura:		
- Fino a 205'000.00 € [Qcl.09=0.06]	€ 2.002,61	
Certificato di regolare esecuzione [Qcl.11=0.04]	€ 1.335,07	
Coordinamento della sicurezza in esecuzione [Qcl.12=0.25]	€ 8.344,19	
TOTALE EDILI E.22	€ 52.735,32	€ 13.183,83 € 65.919,15

IMPIANTI MECCANICI IA.01

Impianti meccanici a fluido a servizio delle costruzioni

Valore dell'opera [V]: 5'000.00 €

Categoria dell'opera: IMPIANTI

Destinazione funzionale: Impianti meccanici a fluido a servizio delle costruzioni

Parametro sul valore dell'opera [P]: 20.4110%

Grado di complessità [G]: 0.75

Descrizione grado di complessità: [IA.01]

Impianti per l'approvvigionamento, la preparazione e la distribuzione di acqua

nell'interno di edifici o per scopi industriali - Impianti sanitari, Impianti di fognatura domestica od industriale ed opere relative al trattamento delle acque di rifiuto - Reti di distribuzione di combustibili liquidi o gassosi - Impianti per la distribuzione dell'aria compressa, del vuoto e di gas medicali - Impianti e reti antincendio.

Specifiche incidenze [Q]:	Parcella	Spese 25%	Tot parcella con spese
PROGETTAZIONE DEFINITIVA			
Relazioni generali e tecniche, elaborati grafici, calcolo delle strutture e degli impianti, eventuali relazioni sulla risoluzione delle interferenze e relazione sulla gestione materie [QbII.01=0.16]	€ 122,47		
Disciplinare descrittivo e prestazionale [QbII.03=0.01]	€ 7,65		
Elenco prezzi, computo metrico estimativo, quadro economico [QbII.05=0.07]	€ 53,58		
Progettazione integrale e coordinata - Integrazione delle prestazioni specialistiche [QbII.17=0.05]	€ 38,27		
Elaborati di progettazione antincendio (d.m. 16/02/1982) [QbII.18=0.06]	€ 45,92		
Elaborati e relazioni per requisiti acustici (Legge 447/95 d.p.c.m. 512/97) [QbII.20=0.02]	€ 15,31		
Aggiornamento delle prime indicazioni e prescrizioni per la redazione del PSC [QbII.23=0.01]	€ 7,65		
PROGETTAZIONE ESECUTIVA			
Relazione generale e specialistiche, elaborati grafici, calcoli esecutivi [QbIII.01=0.15]	€ 114,81		
Particolari costruttivi e decorativi [QbIII.02=0.05]	€ 38,27		
Computo metrico estimativo, quadro economico, elenco prezzi e eventuale analisi, quadro dell'incidenza percentuale della quantita' di manodopera [QbIII.03=0.05]	€ 38,27		
Schema di contratto, capitolato speciale d'appalto, cronoprogramma [QbIII.04=0.02]	€ 15,31		
Piano di manutenzione dell'opera [QbIII.05=0.03]	€ 22,96		
Progettazione integrale e coordinata - Integrazione delle prestazioni specialistiche [QbIII.06=0.03]	€ 22,96		
Piano di sicurezza e coordinamento [QbIII.07=0.1]	€ 76,54		
DIREZIONE LAVORI			
Direzione lavori, assistenza al collaudo, prove di accettazione [Qcl.01=0.32]	€ 244,93		

Liquidazione (art. 194, comma 1, d.P.R. 207/2010) - Rendicontazioni e liquidazione tecnico contabile [Qcl.02=0.03]	€ 22,96		
Controllo aggiornamento elaborati di progetto, aggiornamento dei manuali d'uso e manutenzione [Qcl.03=0.02]	€ 15,31		
Contabilita' dei lavori a misura:			
- Fino a 5'000.00 € [Qcl.09=0.045]	€ 34,44		
Certificato di regolare esecuzione [Qcl.11=0.04]	€ 30,62		
Coordinamento della sicurezza in esecuzione [Qcl.12=0.25]	€ 191,35		
TOTALE IMPIANTI MECCANICI IA.01	€ 1.159,58	€ 289,90	€ 1.449,48

IMPIANTI ELETTRICI IA.03

Impianti elettrici e speciali a servizio delle costruzioni - singole apparecchiature per laboratori e impianti pilota

Valore dell'opera [V]: 148'000.00 €

Categoria dell'opera: IMPIANTI

Destinazione funzionale: Impianti elettrici e speciali a servizio delle costruzioni – singole apparecchiature per laboratori e impianti pilota

Parametro sul valore dell'opera [P]: 11.5486%

Grado di complessità [G]: 1.15

Descrizione grado di complessità: [IA.03]

Impianti elettrici in genere, impianti di illuminazione, telefonici, di rivelazione incendi, fotovoltaici, a corredo di edifici e costruzioni di importanza corrente - Singole apparecchiature per laboratori e impianti pilota di tipo semplice.

Specifiche incidenze [Q]:	Parcella	Spese 25%	Tot parcella con spese
---------------------------	----------	-----------	------------------------

PROGETTAZIONE DEFINITIVA

Relazioni generali e tecniche, elaborati grafici, calcolo delle strutture e degli impianti, eventuali relazioni sulla risoluzione delle interferenze e relazione sulla gestione materie [Qbll.01=0.16]	€ 3.144,92		
--	------------	--	--

Disciplinare descrittivo e prestazionale [Qbll.03=0.01]	€ 196,56		
---	----------	--	--

Elenco prezzi, computo metrico estimativo, quadro economico [Qbll.05=0.07]	€ 1.375,90		
--	------------	--	--

Progettazione integrale e coordinata - Integrazione delle prestazioni specialistiche [Qbll.17=0.05]	€ 982,79		
---	----------	--	--

Elaborati di progettazione antincendio (d.m. 16/02/1982) [Qbll.18=0.06]	€ 1.179,34		
---	------------	--	--

Elaborati e relazioni per requisiti acustici (Legge	€ 393,11		
---	----------	--	--

447/95 d.p.c.m. 512/97) [QbII.20=0.02]

Aggiornamento delle prime indicazioni e
prescrizioni per la redazione del PSC
[QbII.23=0.01] € 196,56

PROGETTAZIONE ESECUTIVA

Relazione generale e specialistiche, elaborati
grafici, calcoli esecutivi [QbIII.01=0.15] € 2.948,36

Particolari costruttivi e decorativi [QbIII.02=0.05] € 982,79

Computo metrico estimativo, quadro economico,
elenco prezzi e eventuale analisi, quadro
dell'incidenza percentuale della quantita' di
manodopera [QbIII.03=0.05] € 982,79

Schema di contratto, capitolato speciale
d'appalto, cronoprogramma [QbIII.04=0.02] € 393,11

Piano di manutenzione dell'opera [QbIII.05=0.03] € 589,67

Progettazione integrale e coordinata -
Integrazione delle prestazioni specialistiche
[QbIII.06=0.03] € 589,67

Piano di sicurezza e coordinamento
[QbIII.07=0.1] € 1.965,57

DIREZIONE LAVORI

Direzione lavori, assistenza al collaudo, prove di
accettazione [Qcl.01=0.32] € 6.289,83

Liquidazione (art. 194, comma 1, d.P.R.
207/2010) - Rendicontazioni e liquidazione
tecnico contabile [Qcl.02=0.03] € 589,67

Controllo aggiornamento elaborati di progetto,
aggiornamento dei manuali d'uso e
manutenzione [Qcl.03=0.02] € 393,11

Contabilita' dei lavori a misura:

- Fino a 148'000.00 € [Qcl.09=0.045] € 884,51

Certificato di regolare esecuzione [Qcl.11=0.04] € 786,23

Coordinamento della sicurezza in esecuzione
[Qcl.12=0.25] € 4.913,93

TOTALE IMPIANTI ELETTRICI IA.03 € 29.778,42 € 7.444,61 € 37.223,03

TOTALE PRESTAZIONI E ONERI € 83.673,32 € 20.918,34 € 104.591,66

Allegato A2

Determinazione del compenso aggiuntivo fisso (forfettario) a base gara per attività varie con il Comando Provinciale dei Vigili del Fuoco finalizzate all'ottenimento del C.P.I., in aggiunta a quello di cui all'allegato A1 comprendente la predisposizione degli elaborati di progettazione antincendio compensata con i corrispettivi previsti nel D.M. 17/06/2016. Il compenso è stimato sulla base dell'atto di indirizzo n°1 della Federazione Regionale degli Ordini degli Architetti del Veneto, avente per oggetto "Tariffa per prestazioni professionali di sicurezza antincendio", applicando la tariffa oraria media di € 62,5/ora prevista all'art. 6 del D.M. 17 giugno 2016.

ATTIVITA' PREVENZIONE INCENDI			
Compenso orario € 62,50/ora			
	Parcella	Spese 25%	Tot parcella con spese
Calcolo del carico e classe d'incendio con sopralluoghi, valutazioni e relazione finale. (6 ore)	€ 375,00		
Certificazione efficienza impianto idrico-antincendio con verifiche e prove idrauliche di efficienza mediante apposita strumentazione (3 ore)	€ 187,50		
Certificazioni di resistenza al fuoco delle strutture portanti e separanti, sopralluoghi per verifiche e valutazioni (13 ore)	€ 812,50		
Pratica per sopralluogo dei VV.F. (secondo D.M. 12/1/98 e D.M. 4/5/98) con verifiche dei lavori, raccolta delle documentazioni necessarie, domanda e dichiarazione di inizio attività'. (25 ore)	€ 1.562,50		
Assistenza al sopralluogo dei VVF (5 ore)	€ 312,50		
TOTALE ATTIVITA' PREVENZIONE INCENDI	€ 3.250,00	€ 812,50	€ 4.062,50

Allegato A3

Determinazione del compenso aggiuntivo fisso (forfettario) a base gara per attività relative ai beni del patrimonio culturale consistenti nella redazione di scheda tecnica di cui all'art. 147 del D.Lgs. 50/2018 e di consuntivo scientifico di cui all'art. 102 del D.Lgs. 50/2018.

Il compenso è stimato applicando la tariffa oraria media di € 62,5/ora prevista all'art. 6 del D.M. 17 giugno 2016.

REDAZIONE DI SCHEDA TECNICA Art. 147 D.Lgs. 50/2016			
Compenso orario € 62,50/ora			
	Parcella	Spese 25%	Tot parcella con spese
Redazione di scheda tecnica (71 ore)	€ 4.437,50	€ 1.109,38	€ 5.546,88
TOTALE REDAZIONE SCHEDA TECNICA	€ 4.437,50	€ 1.109,38	€ 5.546,88

REDAZIONE DI CONSUNTIVO SCIENTIFICO Art. 102 D.Lgs. 50/2016			
Compenso orario € 62,50/ora			
	Parcella	Spese 25%	Tot parcella con spese
Redazione di consuntivo scientifico (20 ore)	€ 1.250,00	€ 312,50	€ 1.562,50
TOTALE REDAZIONE CONSUNTIVO SCIENTIFICO	€ 1.250,00	€ 312,50	€ 1.562,50

TOTALE ATTIVITA' SPECIFICHE BENI CULTURALI	€ 5.687,50	€ 1.421,88	€ 7.109,38
---	-------------------	-------------------	-------------------