



## PROVINCIA DI VERONA

### Il Presidente

Decreto n. 51 del 21 AGO 2014

**Oggetto:** archiviazione del procedimento d'ufficio per l'annullamento del permesso di costruire n. 4915/12C del 15 giugno 2012 rilasciato dal comune di Nogara alla società Commerciale Nogarese Srl.

**Decisione:** archivio il procedimento d'ufficio relativo all'annullamento del Permesso di Costruire n. 4915/12C del 15 giugno 2012 rilasciato dal comune di Nogara alla società Commerciale Nogarese Srl.

**Motivazione:** con nota della Provincia n. 28716 del 17 marzo 2014 si segnalavano al Comune di Nogara i presunti abusi edilizi connessi all'attuazione del permesso di costruire n. 4915/12C del 15 giugno 2013 rilasciato alla società Commerciale Nogarese s.r.l., relativo alla costruzione di una tettoia.

Nella stessa nota si richiedeva al Comune di verificare quanto contestato e si chiedevano informazioni sul procedimento e sui provvedimenti rilasciati.

A seguito della risposta del Comune di cui alla lettera n. 5620 del 18 aprile 2014 – nella quale si segnala, tra l'altro, che il Permesso di Costruire era stato rilasciato il 15 giugno 2012 e non nel 2013, come inizialmente descritto - pervenuta in Provincia il giorno 8 maggio 2014 registrata al n. 48437, la Provincia contestava prima con nota n. 56341 del 30 maggio 2014 la rilevazione di presunti abusi edilizi e poi con nota n. 57523 del 5 giugno 2014 la legittimità del Permesso di Costruire, assegnando con l'ultima nota ai soggetti interessati il termine di 60 giorni<sup>1</sup>, con scadenza quindi al 5 agosto 2014, per produrre le proprie controdeduzioni.

Entro la suddetta data é pervenuta alla Provincia una sola memoria a firma del proprietario e del progettista, protocollo provinciale n. 78055 del 4 agosto 2014.

Successivamente il Comune ha fatto pervenire, protocollo provinciale n. 80471 del 12 agosto 2014, un nuovo rapporto che completa la rilevazione degli abusi edilizi relativi al diverso posizionamento del fabbricato rispetto al progetto approvato.

La dirigente del servizio urbanistica ha accertato che la compresenza nel caso di specie di segnalazioni di opere abusive insieme con la richiesta di annullamento del titolo edilizio ha portato ad acquisire tutti gli elementi per avviare il procedimento di annullamento del Permesso di Costruire solo il 5 giugno 2014, quindi in prossimità dello scadere del termine di due anni per l'esercizio del potere di annullamento da parte della Provincia<sup>2</sup>.

Per tale motivazione, la dirigente propone l'archiviazione del procedimento.

Ritengo che non sussistano motivi per discostarsi da quanto accertato e proposto.

**Avvertenze:** contro il presente provvedimento può essere presentato ricorso giurisdizionale

1 Articolo 30, comma 2, della Legge Regionale 23 aprile 2004, n. 11, e successive modificazioni.

2 Articolo 30, comma 1, della Legge Regionale 23 aprile 2004, n. 11, e successive modificazioni.

T.A.R. del Veneto o, in alternativa, ricorso straordinario al Capo dello Stato  
rispettivamente entro 60 e 120 giorni dal ricevimento.



Il Presidente  
Giovanni Miozzi